

MAIRIE DE WARLUIS

Compte rendu simplifié du Conseil Municipal du 1^{er} Février 2021

(le compte rendu complet est disponible sur le site internet de la Mairie ou sur les panneaux d'affichage municipal)

Mesures COVID obligent, le Conseil s'est tenu en présentiel (Mairie) et en distanciel. Un conseiller était excusé et représenté. Les warluisiens pouvaient assister à ce Conseil en distanciel, par visioconférence.

✓ Orientations budgétaires

Mme le Maire rappelle le contexte de l'année 2020 : prise de fonctions le 25 mai 2020 et crise sanitaire inédite. Elle donne les résultats de l'exercice qui présente un léger excédent global, mais une capacité d'autofinancement plus que réduite. Les résultats sont impactés par plusieurs éléments :

- les « coûts de la COVID » (fournitures et personnel, notamment pour l'école),
- des réparations onéreuses sur un véhicule acheté en 2018, ainsi que sur certains bâtiments,
- des opérations coûteuses engagées par la mandature précédente, avec peu de demande de subvention,
- le remboursement d'emprunts contractés par nos prédécesseurs,
- l'acquisition d'un bien immobilier (qui accroît toutefois le patrimoine de la commune).

Mme le Maire présente la proposition des orientations budgétaires pour 2021 faite par la Commission des Finances :

- étude et renégociation de différents contrats de la commune pour économiser les dépenses de fonctionnement,
- ne pas souscrire de nouveaux emprunts dans l'année,
- limitation des dépenses d'investissement à quelques projets
 - o études de l'aménagement des bâtiments communaux et de la RD 1001,
 - o extension du cimetière,
 - o travaux visant à économiser l'énergie (financement à 90% par plan de relance) : éclairage public, isolation des écoles et de la mairie.

Le Conseil adopte à l'unanimité ces propositions de la Commission des Finances.

✓ Taxe foncière sur les propriétés bâties : suppression de l'exonération de 2 ans des nouvelles constructions à usage d'habitation

Après exposé de Mme le Maire, le Conseil décide à l'unanimité de supprimer cette exonération à compter de 1^{er} Janvier 2022 et charge Mme le Maire de notifier cette décision aux services concernés.

✓ Carrière de Merlemont : avenant n°3 au contrat de forage

Les actuels recours devant le Tribunal administratif ne sont pas suspensifs (les travaux d'extraction peuvent continuer), mais la commune ne peut percevoir les 45000€/ha/an pour l'exploitation de cette carrière.

Dans l'attente de la régularisation de la situation, les Carrières Chouvet proposent de verser à la commune un acompte de 20000€/an correspondant à l'exploitation possible actuellement.

Le Conseil donne son accord de principe à l'unanimité et sous réserves, la décision finale et définitive sera prise lors de la prochaine séance du Conseil.

✓ Demande de subvention pour l'installation d'un nouveau colombarium

Les deux colombariums étant quasiment complets, il est envisagé de financer une nouvelle installation, qui pourrait bénéficier de deux subventions (Conseil départemental pour 29% et Communauté d'agglo pour 25%).

Le Conseil approuve à l'unanimité cette demande de subvention.

✓ Modification de l'intitulé de la « Régie cantine »

Le Conseil approuve à l'unanimité le changement d'intitulé en « Régie de recettes ».

✓ Date de la Commission des impôts

Le Conseil fixe la date de la prochaine réunion de cette Commission au 29 Mars 2021 à 14h.

✓ Informations de Mme le Maire au Conseil

- Un contrat de déneigement est en cours avec Mr BOURGEOIS (agriculteur), et un contrat est signé au 1^{er} février avec Mr FERON (agriculteur).
- Des travaux sont en cours pour l'installation de la fibre dans le village et les hameaux, le planning annoncé précédemment est respecté.
- Divers projets sont en cours sur la commune :
 - o revitalisation de la ZI sur le site de l'ancienne conserverie,
 - o signature d'un compromis de vente des terrains de l'ancienne scierie par la Sté SOGECO qui projette la construction d'un lotissement d'environ 30 pavillons.
- Une étude est actuellement réalisée par l'Agglo sur la mobilité des habitants du Beauvaisis.
- Mme le Maire a été élue au Conseil d'Administration de l'Union des Maires de l'Oise.

✓ Questions diverses

Le Conseil :

- Entend les remerciements de Mr DAMBREVILLE et de sa famille pour le soutien apporté suite au décès d'un proche,
- Entend les remerciements de l'association « L'Everest à Warluis » pour la participation et l'aide à l'organisation du Téléthon,
- Est informé que plusieurs Warluisiens se verront remettre le diplôme de la Médaille du Travail,
- Est informé que le prochain Conseil est prévu le 8 Mars 2021 pour le vote du budget.

Mme le Maire indique qu'elle a reçu de nombreux remerciements pour le colis de Noël, et que nos aînés ont particulièrement apprécié la carte réalisée par les enfants du Centre de Loisirs qui était jointe au colis.

Mr JONETTE invite les Warluisiens à communiquer leur adresse mail pour recevoir les informations de la mairie plus rapidement, et de manière plus écologique.